



๑

การขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ

๒

การรื้อถอนที่ราชพัสดุ

สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดสระแก้ว



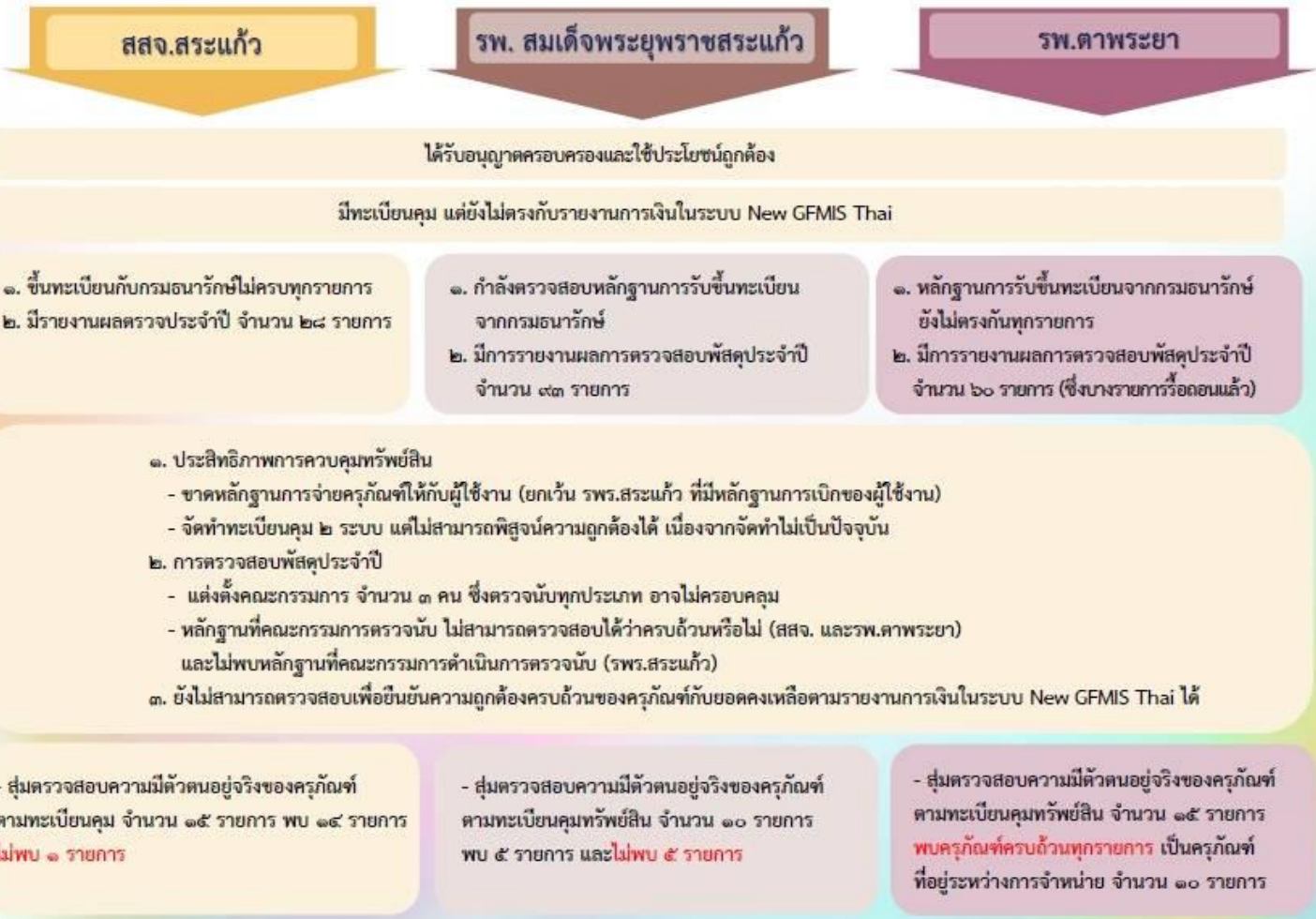
### การประเมินประสิทธิภาพการรายงานทางการเงิน (ต่อ)

กระบวนการ 5S  
System

- ด้านพัสดุ

ที่ดิน  
อาคาร  
และสิ่งปลูกสร้าง

ครุภัณฑ์





# การขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ

## ขึ้นทะเบียนที่ดิน

### ๑. Flowchart ขึ้นทะเบียนที่ดิน

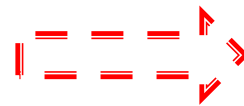
### ๒. เอกสารประกอบ

- ▶ แบบฟอร์ม ทร.๐๓ (แบบสำรวจรายการที่ดินขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ)
- ▶ เอกสารหลักฐานการได้มา หรือหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ เช่น โฉนดที่ดิน, น.ส.๓ หรือเอกสารหลักฐานแสดงการได้รับงบประมาณ หรือบริจาค
- ▶ แผนที่สังเขปแสดงที่ตั้งที่ดิน



# การขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ

ขึ้นทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง



สร้างบน  
ที่ราชพัสดุ

## ๑. Flowchart ขอขึ้นทะเบียนอาคารสิ่งปลูกสร้าง

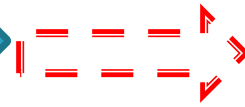
### ๒. เอกสารประกอบ

- ▶ แบบฟอร์ม ทร.๐๔ (แบบสำรวจรายการอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง  
ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ)
- ▶ แผนผังอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง
- ▶ แผนที่โดยสังเขปแสดงที่ตั้ง



# การขิ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ

ขิ้นทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง

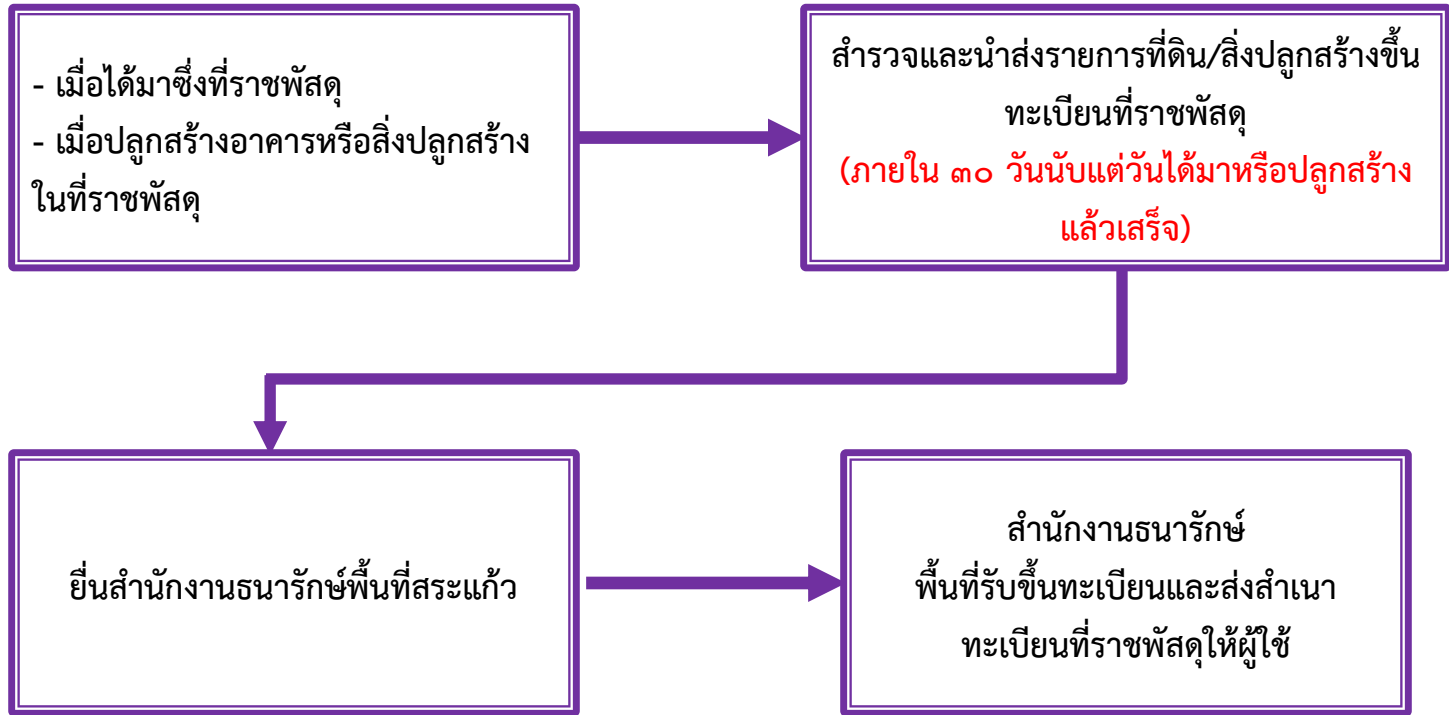


สร้างบน  
ที่ดินประเภทอื่น

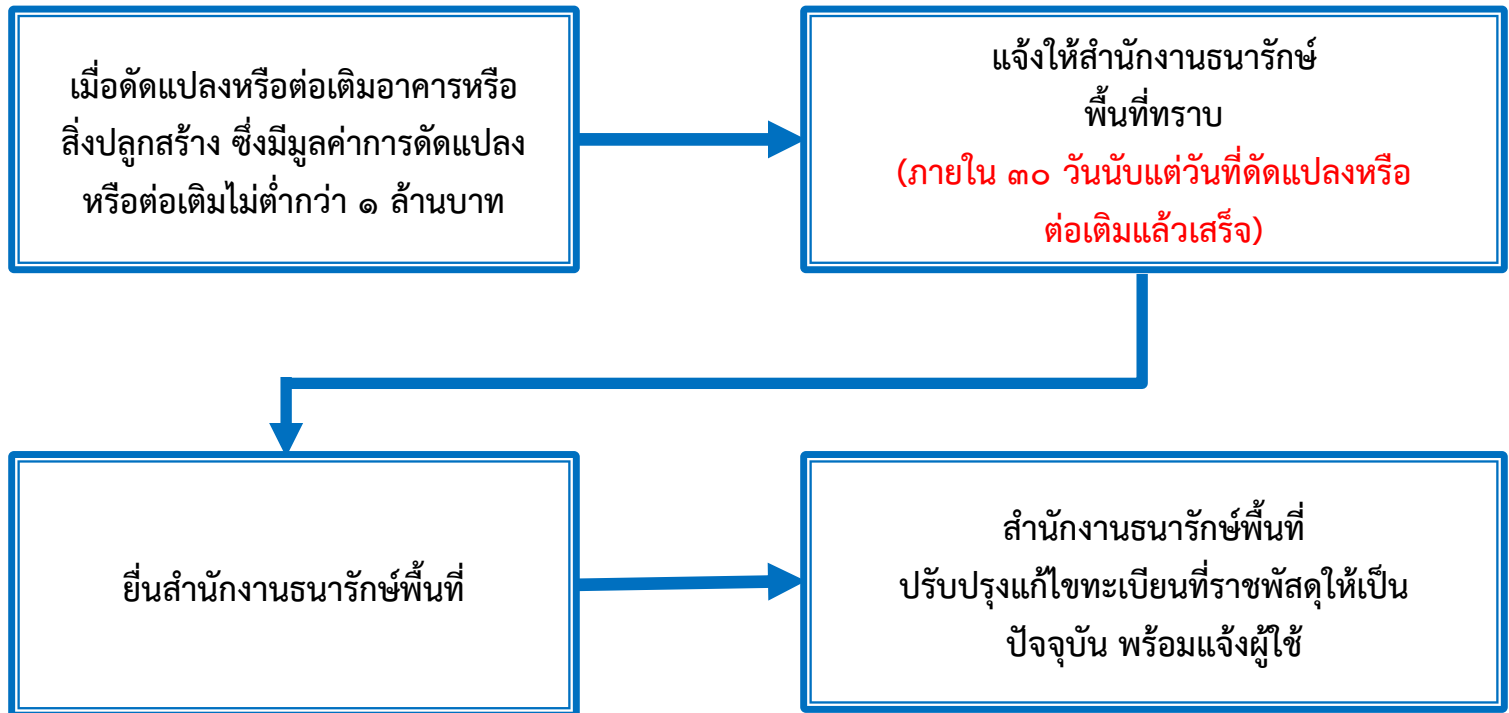
## เอกสารประกอบ

- แบบฟอร์ม ทร.๐๕ (แบบสำรวจรายการอาคาร/สิ่งปลูกสร้างของรัฐที่ปลูกอยู่บนที่ดินที่มีใช้ที่ราชพัสดุ)
- แผนผังอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง
- แผนที่โดยสังเขปแสดงที่ตั้ง
- หลักฐานการอนุญาตให้ใช้/ให้เช่าที่ดิน (กรณีเป็นอาคาร/สิ่งปลูกสร้างของรัฐที่ปลูกอยู่บนที่ดินที่มีใช้ที่ราชพัสดุ) (ถ้ามี)

# ขั้นตอนการขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ



ขั้นตอนการดำเนินการกรณีตัดแปลงหรือต่อเติมอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุ และมีมูลค่าการตัดแปลงหรือ ต่อเติมไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท





# การรื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง



## FLOWCHART การรื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง



### ระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๑.พ.ร.บ.ที่ราชพัสดุ ๒๕๖๒

๒.กฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ ๒๕๖๓ ข้อ ๑๔

๓.หนังสือกรมธนารักษ์ เรื่อง แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการรื้อถอนและจำหน่าย  
อาคารสิ่งปลูกสร้าง

๔.ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา และการใช้ที่  
ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๔๖ หมวด ๕

๕.ระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ  
พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๒๑๕-๒๑๖ การจำหน่ายพัสดุ





# การรื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง



## เอกสารประกอบการขออนุญาต

### กรณีอาคาร/สิ่งปลูกสร้างยังไม่นำขึ้นทะเบียน

- บันทึกขออนุญาตรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้าง
- ภาพถ่ายอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่ขออนุญาตรื้อถอน
- แผนผังอาคาร
- แบบสำรวจรายการอาคารสิ่งปลูกสร้างขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ (แบบ ทร.๐๔) หรือ แบบสำรวจรายการอาคาร/สิ่งปลูกสร้างของรัฐที่ปลูกอยู่บนที่ดินที่มีใช้ที่ราชพัสดุ (แบบ ทร.๐๕)



# การรื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง



## เอกสารประกอบการขออนุญาต

### กรณีอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่ขึ้นทะเบียนแล้ว

- บันทึก ขออนุญาตรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้าง
- ภาพถ่ายอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่ขออนุญาตรื้อถอน
- สำเนาทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง (แบบ ทร.๐๑/๒ ,๐๒/๑)



# การรื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง



## แจ้งจำหน่ายอาคารราชพัสดุ

กรณีไม่พบอาคารแล้ว คือได้รื้อถอนไปเมื่อใดไม่มีหลักฐาน กรณีนี้ให้ใช้เอกสาร ตามแบบ ทร.๑๑ กรณีนี้จะเป็นการรับรองของหน่วยงานว่าอาคาร/สิ่งปลูกสร้างนั้นได้ถูกรื้อถอนไปแล้ว โดยกรอกข้อมูลให้ครบถ้วนเพื่อแจ้งจำหน่ายออกจากทะเบียนที่ราชพัสดุ

# ติดตามเอกสารประกอบการยื่นคำขออนุญาตใช้ที่ดินป่าไม้และส.ป.ก. ของหน่วยงานในสังกัดสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดสระแก้ว

อำเภอ	รพ.สต.ในสังกัด				
	แจ้งเวียนให้ส่ง เอกสาร 30 ม.ค. 67 (แห่ง)	จัดส่งเอกสารแล้ว		ยังไม่ส่งเอกสาร(แห่ง)	
		โครงการ (แห่ง)	มติสภาท้องถิ่น (แห่ง)	โครงการ (แห่ง)	มติสภาท้องถิ่น (แห่ง)
เมืองสระแก้ว	9	-	-	9	9
วัฒนานคร	8	8	8	-	-
อรัญประเทศ	12	-	-	12	12
เขาฉกรรจ์	5	-	-	5	5
วังน้ำเย็น	-	-	-	-	-
วังสมบูรณ์	3	-	-	3	3
โคกสูง	3	-	-	3	3
คลองหาด	7	7	2	-	5
ตาพระยา	8	4	4	4	4

# จบการนำเสนอ

งานพัสดุ สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดสระแก้ว